STUDIOBELLORA

Arch. Paolo BELLORA
Via Firenze 22 - 15121 Alessandria (AL)
Tel. +39 0131443542

COMUNE DI CASTELLETTO M.TO

Piazza Astori 1 - 15040 Castelletto M.to (AL)

OGGETTO

D.M. del 10.06.2022 - art 1 commi da 51 a 58 della Legge 160 del 27.12.2019 e art 28 comma 4 del D.L. 01.03.2022 convertito con modificazioni dalla Legge 34 del 27.04.2022 - Contributo per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per interventi di messa in sicurezza per l'annualità 2022 - POS. 1582 - COD.ENTE 1010020500 - ALL 1) al D.M. del 10.06.2022

Affidamento diretto mediante R.D.O. M.E.P.A. nr 3094485 del 13.07.2022 del servizio di progettazione definitiva/esecutiva per le opere di:

MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMICA DI PALAZZO CAVALLI
CUP: J68I22000090001 - CIG: 93077462FC

TITOLO

STIMA Incidenza della SICUREZZA

DATA

19 maggio 2023

ELABORATO

6.02

COPROGETTISTI

Andrea Bellora Architekt
Zollikerstrasse 225 - 8008 Zürich
Tel. +41 078 404 28 01

Ing Silvano Carrea
Via Cavour 25 - 15061 Arquata Scrivia (AL)
Consulente Strutturale

Ing Diego SCALZI
Via Aspromonte 3 - 15121 Alessandria (AL)
Progetti impiantistici

A TERMINE DI LEGGE LO STUDIO SCRIVENTE SI RISERVA LA PROPRIETA' DEL PRESENTE DISEGNO E NE VIETA LA RIPRODUZIONE O LA COMUNICAZIONE A TERZI SENZA IL PROPRIO BENESTARE

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
1 01.A01.A80.080	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso In assenza d'acqua SOMMANO m³	23,61	85,15	2´010,39	90,47	4,500
2 01.A02.A20.030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando l ... ssore da cm 10 a cm 15 e per superfici di mq 0,50 e oltre, con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato SOMMANO m²	49,96	18,74	936,25	42,13	4,500
3 01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volu ... si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato SOMMANO m³	20,58	91,32	1´879,37	84,57	4,500
4 01.A02.B00.050	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In pietra, marmi, graniti SOMMANO m²	205,78	8,11	1´668,88	75,10	4,500
5 01.A02.B40.005	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei mat ... molizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Con una superficie di almeno m² 0,50 SOMMANO m²	15,76	15,95	251,37	11,31	4,500
6 01.A02.B50.020	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In marmo SOMMANO m²	57,12	23,37	1´334,89	60,07	4,500
7 01.A02.B60.005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le s ... demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre SOMMANO m²	1´441,56	6,80	9´802,61	441,12	4,500
8 01.A04.B25.015	Calcestruzzo a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206, per strutture di fondazione (plinti, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto in terreni d ... gati 32 mm, Cl 0.4. Fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere. Classe di resistenza a compressione minima C32/40 SOMMANO m³	14,34	143,34	2´055,49	41,11	2,000
9 01.A04.C20.015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito con l'ausilio della gru compreso il nolo della stessa In strutture armate SOMMANO m³	13,68	63,29	865,81	17,32	2,000
10 01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita' di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile					
	A RIPORTARE			20´805,06	863,20	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			20´805,06	863,20	
	Di calcestruzzo cementizio armato SOMMANO m³	13,68	9,62	131,60	2,63	2,000
11 01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 17/01/2018, disposto ... e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm SOMMANO kg	1´468,00	2,11	3´097,48	54,20	1,750
12 01.A04.H00.010	Casserature per strutture in cemento armato, semplice o precompresso, a sezione ridotta quali solette, traversi etc., compreso il puntellamento ed il disarmo misurando esclusivamen ... gname di qualunque forma, ma adatto per getti da lasciare grezzi in vista. Maggiorazione del 100% per piccola quantità. SOMMANO m²	110,89	61,89	6´862,98	102,94	1,500
13 01.A05.A80.005	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purche' superiore a cm 12 In mattoni pieni, nuovi, legati con malta di calce e per un volume totale di almeno m³ 0,10 SOMMANO m³	3,90	597,26	2´329,31	81,53	3,500
14 01.A06.A10.055	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m² 1 SOMMANO m²	191,12	43,77	8´365,32	292,79	3,500
15 01.A06.A60.005	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/ 2011, costituita da una struttura modulare metallica in l ... aspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm SOMMANO m²	97,18	44,86	4´359,49	152,58	3,500
16 01.A06.C30.005	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in l ... no compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm SOMMANO m²	108,64	47,90	5´203,86	52,04	1,000
17 01.A09.B70.010	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due me ... sore di mm 4 e flessibilita' a freddo -20 °C e successiva protezione con vernice a base di resine sintetiche in solventi SOMMANO m²	5,75	40,14	230,81	10,39	4,500
18 01.A10.A10.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separ ... spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2 SOMMANO m²	1´550,71	21,41	33´200,70	1´162,02	3,500
19 01.A11.A20.005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc. Per un volume di almeno m³ 0,10 SOMMANO m³	8,84	71,84	635,07	9,53	1,500
20 01.A12.B75.005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l ... per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il					
	A RIPORTARE			85´221,68	2´783,85	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			85´221,68	2´783,85	
	rinzaffo Per una superficie di almeno m² 0,20 SOMMANO m²	338,25	34,65	11´720,36	117,20	1,000
21 01.A12.B80.0 05	Posa in opera di zoccolo, formato con piastrelle speciali di gres ceramico rosso, con gola di raccordo a becco di civetta Di almeno m 0,50 SOMMANO m	191,30	7,17	1´371,62	13,72	1,000
22 01.A17.B60.0 55	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... 45 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di In castagno (Castanea sativa) SOMMANO m²	18,00	422,24	7´600,32	133,01	1,750
23 01.A18.B40.0 15	Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in profilati tubolari, con disegno sem-plice a linee diritte SOMMANO kg	174,02	11,61	2´020,37	35,36	1,750
24 01.A20.F50.0 05	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche Di manufatti esterni SOMMANO m²	31,64	11,36	359,43	6,29	1,750
25 01.A30.A01.0 05	Ascensore per edifici residenziali con vano corsa proprio (escluso dal prezzo), con motore, puleggia di frizione e speciali funi traenti. Cabina in lamiera di ferro rivestita in ma ... on traduzione in Braille e placca di riconoscimento di piano in caratteri Braille, con segnalazione di posizione cabina. SOMMANO cad	1,00	32´355,34	32´355,34	1´455,99	4,500
26 01.P01.A05.0 05	Operaio 4° livello Ore normali SOMMANO h	32,00	38,90	1´244,80	37,34	3,000
27 01.P07.B45.0 06	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattame ... sistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo Nei formati cm 30X30 SOMMANO m²	338,25	25,68	8´686,26	0,00	
28 01.P07.B50.0 10	Zoccolo in gres compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Altezza cm 15 colore rosso - tipo ceramico SOMMANO m	191,30	6,17	1´180,32	0,00	
29 01.P09.A12.0 20	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 120 kPa e densità compresa tra 18-25 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163 ... istenza al fuoco, marchiatura CE, lambda inferiore a 0,035 W/ mK. Per isolamento termico di pareti e solai spessore 60 mm SOMMANO m²	97,18	16,81	1´633,60	0,00	
30 01.P09.B75.0 50	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in pannelli, della densita' di 80 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 140 SOMMANO m²	392,14	24,88	9´756,44	0,00	
31 01.P10.F55.0 10	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene Dello spessore di mm 0,4 SOMMANO m²	92,68	3,97	367,94	0,00	
32 01.P18.A60.0 30	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 5 SOMMANO m²	15,76	347,94	5´483,53	0,00	
33	Nolo di elevatore compresa energia elettrica ed ogni onere					
	A RIPORTARE			169´002,01	4´582,76	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			169´002,01	4´582,76	
01.P24.E50.010	connesso per il tempo di effettivo impiego escluso l'onere del manovratore Con argano a palo della portata di kg 250 SOMMANO h	1´200,00	4,74	5´688,00	853,20	15,000
34 01.P25.A75.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vig ... voro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni SOMMANO m²	597,83	14,00	8´369,62	1´255,44	15,000
35 01.P25.A75.010	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vig ... sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre il primo SOMMANO m²	2´989,15	2,25	6´725,59	1´008,84	15,000
36 01.P25.A90.005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati comprensivo di ogni onere (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) SOMMANO m²	597,83	2,71	1´620,12	243,02	15,000
37 01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottop ... smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese SOMMANO m²	2´407,68	3,01	7´247,12	1´087,07	15,000
38 02.P60.O25.010	Sottofondo per pavimenti da incollare formato con calcestruzzo collaborante fibrorinforzato e inserimento di connettori metallici C16/20 (Rck 20) - S4 per uno spessore fino a 5 cm, con finitura del piano tirato a fratazzo fine SOMMANO m²	188,42	52,20	9´835,52	122,94	1,250
39 03.A07.A01.005	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbrica ... io per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali SOMMANO m²	196,08	46,62	9´141,25	365,65	4,000
40 03.A07.A01.015	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbrica ... io per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici interne verticali SOMMANO m²	157,24	57,29	9´008,28	360,33	4,000
41 03.A07.A01.020	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbrica ... nita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici interne orizzontali (intradosso solaio) SOMMANO m²	38,82	43,77	1´699,15	67,97	4,000
42 03.A10.A02.005	Preparazione del fondo di superfici murarie mediante l'applicazione di prodotti a base di silicati e solfati di potassio, gesso e cellulosa per migliorare i sottofondi prima dell'a ... perficie. Compreso ogni mezzo d'opera e opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Su superfici interne SOMMANO m²	989,89	2,76	2´732,10	47,81	1,750
43 03.A10.A02.0	Preparazione del fondo di superfici murarie mediante l'applicazione di prodotti a base di silicati e solfati di potassio,					
	A RIPORTARE			231´068,76	9´995,03	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			231´068,76	9´995,03	
10	gesso e cellulosa per migliorare i sottofondi prima dell'a ... zo d'opera e opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Su superfici esterne, facciate, scale e portoni SOMMANO m²	521,02	2,91	1´516,17	26,53	1,750
44 03.A10.B01.005	Struccatura e rasatura di intonaci e fondi. Per rendere le superfici murarie perfettamente pronte alla tinteggiatura con stucchi a base di gesso, calce e fibre di marmo. Applicazio ... inox. Compreso ogni mezzo d'opera e ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Superfici interne. SOMMANO m²	989,89	10,55	10´443,34	182,76	1,750
45 03.A10.B01.010	Struccatura e rasatura di intonaci e fondi. Per rendere le superfici murarie perfettamente pronte alla tinteggiatura con stucchi a base di gesso, calce e fibre di marmo. Applicazio ... inox. Compreso ogni mezzo d'opera e ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Superfici esterne. SOMMANO m²	521,02	13,91	7´247,39	126,83	1,750
46 03.A10.C01.010	Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di olio, uovo, latte e caseina. Applicazione del prodotto a pennello su fondo stabile, asciutto, ... sclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per esterni o locali umidi senza ristagno di acqua SOMMANO m²	521,02	14,11	7´351,59	128,65	1,750
47 03.A10.C02.005	Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di silicati di potassio. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutt ... are il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per interni SOMMANO m²	989,89	16,25	16´085,71	281,50	1,750
48 03.P09.T03.025	Lastre in vetro cellulare a cellula chiusa, prodotte esclusivamente con vetro riciclato, per l'isolamento termico. Ignifugo, impermeabile al vapore e resistente alla compressione. Densità 165 Kg/m³ circa. Lambda = 0,050 W/mK Dimensioni 600x450 mm; spessore 140 mm SOMMANO m²	205,78	98,08	20´182,90	0,00	
49 28.A05.D05.005	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale real ... e specifico.] Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese SOMMANO cad	1,00	412,72	412,72	412,72	100,000
50 28.A05.D05.010	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale real ... o a condizioni ordinarie) derivanti dal cantiere specifico.] costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo SOMMANO cad	5,00	166,70	833,50	833,50	100,000
51 28.A05.D25.005	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ... iodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. nolo primo mese o frazione di mese SOMMANO cad	1,00	179,11	179,11	179,11	100,000
52 28.A05.D25.010	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ... assaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. nolo					
	A RIPORTARE			295´321,19	12´166,63	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			295´321,19	12´166,63	
	per ogni mese o frazione di mese successivo al primo SOMMANO cad	5,00	123,14	615,70	615,70	100,000
53 28.A05.E05.020	RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE peso 240 g/m2, di vari colori a maglia ovoidale, resistente ai raggi ultravioletti, indefor ... o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. altezza 2,00 m SOMMANO m	24,00	7,48	179,52	179,52	100,000
54 NP 0	Quadro elettrico di cantiere, impianto per scariche atmosferiche, (tondi in acciaio zincato a caldo, morsetti terminali per tondo, corde di rame) SOMMANO a corpo	1,00	1´450,00	1´450,00	1´450,00	100,000
55 NP 1	Tiranti con piastre nervate in testata: Fornitura dei materiali, opere edili e tutto quanto necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte. (vedi elaborati) SOMMANO a corpo	1,00	29´064,17	29´064,17	508,62	1,750
56 NP 2	Impianti elettrici e speciali, vedi computo metrico allegato SOMMANO a corpo	1,00	53´533,03	53´533,03	1´070,66	2,000
57 NP 2.2	Assistenza muraria impianto elettrico, 25% del costo impianto SOMMANO a corpo	1,00	13´383,26	13´383,26	167,29	1,250
58 NP 3	Impianto termico, vedi computo metrico allegato SOMMANO cadauno	1,00	59´446,54	59´446,54	1´188,93	2,000
59 NP 3.3	Assistenza muraria impianto termico, 20% del costo impianto SOMMANO a corpo	1,00	11´889,31	11´889,31	148,62	1,250
60 NP 4	Impianto idrico sanitario, vedi computo metrico allegato SOMMANO a corpo	1,00	18´436,08	18´436,08	322,63	1,750
61 NP 4.4	Assistenze murarie impianto idrico-sanitario, 20% costo impianto SOMMANO a corpo	1,00	3´687,22	3´687,22	46,09	1,250
62 NP 5	Impianto Fotovoltaico, vedi computo metrico estimativo allegato SOMMANO a corpo	0,30	46´768,76	14´030,63	631,38	4,500
63 NP 5.5	Assistenze murario per impianto fotovoltaico, 10% costo impianto SOMMANO a corpo	0,30	4´676,88	1´403,06	17,54	1,250
64 NP 6	Tracce e ripristini, fornitura in opera putrelle in ferro opportunamente trattate e tutto l'occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte, SOMMANO a corpo	1,00	1´200,00	1´200,00	15,00	1,250
	Parziale LAVORI A MISURA euro			503´639,71	18´528,61	3,679
	TOTALE euro			503´639,71	18´528,61	3,679

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			

Riepilogo Strutturale CATEGORIE

M	**LAVORI A MISURA euro**	503´639,71	18´528,61	3,679
M:001	Noli euro	29´650,45	4´447,57	15,000
M:002	Allestimento cantiere euro	3´670,55	3´670,55	100,000
M:003	Demolizioni/rimozioni euro	17´378,82	782,05	4,500
M:004	Ricostruzioni euro	167´179,77	3´307,05	1,978
M:005	Coibentazioni/isolamenti euro	51´421,62	793,95	1,544
M:006	Porte interne euro	7´600,32	133,01	1,750
M:007	Impianto elettrico euro	66´916,29	1´237,95	1,850
M:008	Impianto di sollevamento euro	45´456,60	1´696,59	3,732
M:009	Impianto termico euro	71´335,85	1´337,55	1,875
M:010	Impianto idrico sanitario euro	22´123,30	368,72	1,667
M:011	Impianto fotovoltaico euro	15´433,69	648,92	4,205
M:012	Balcone su via principale euro	1´847,85	25,71	1,391
M:013	Opere in ferro euro	3´624,60	78,99	2,179
	TOTALE euro	503´639,71	18´528,61	3,679

Alessandria, 19/05/2023

Il Tecnico
Dott Arch Paolo Bellora

	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
1 01.A02.A05.020	Demolizione completa di fabbricati sino al piano di spiccato, valutata a metro cubo vuoto per pieno compreso l'accatastamento entro l'area di cantiere del materiale di spoglio ed i ... o, esclusi eventuali oneri di conferimento Con struttura portante in muratura e solai in legno, ferro, voltini o a volta SOMMANO m³	1´672,78	13,07	21´863,23	2´186,32	10,000
2 01.A03.A20.015	Esecuzione di pali trivellati in calcestruzzo anche a grande diametro, sia all'asciutto che in presenza di acqua, in alveo, con impiego di colonna di rivestimento o con fanghi bent ... ura dell'armatura metallica e della eventuale controcamicia di lamierino da conteggiarsi a parte. Del diametro di mm 600 SOMMANO m	120,00	99,82	11´978,40	299,46	2,500
3 01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206, per strutture di fondazione (plinti con altezza < 1.5 m. platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. cordoli, ... gati 32 mm. Cl 0.4. Fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere. Classe di resistenza a compressione minima C25/30 SOMMANO m³	179,11	136,50	24´448,52	0,00	
4 01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture di fondazione SOMMANO m³	179,11	23,10	4´137,44	124,12	3,000
5 01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantita' di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato SOMMANO m³	179,11	9,62	1´723,04	51,69	3,000
6 01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 17/01/2018, disposto ... e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm SOMMANO kg	17´561,25	2,11	37´054,24	648,45	1,750
7 01.A04.H20.005	Impalcati per sostegno di blocchi laterizi e simili, misurando l'armatura tra i vivi delle strutture portanti (muri, travi), compreso il puntellamento ed il disarmo In legname di qualunque forma SOMMANO m²	112,32	40,61	4´561,32	182,45	4,000
8 01.A04.H30.005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma SOMMANO m²	996,33	34,05	33´925,04	1´357,00	4,000
9 01.A09.B70.005	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due me ... ssore di mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C , di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia SOMMANO m²	134,78	36,56	4´927,56	221,74	4,500
10 01.A11.A20.005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc. Per un volume di almeno m³ 0,10 SOMMANO m³	23,19	71,84	1´665,97	49,98	3,000
	A RIPORTARE			146´284,76	5´121,21	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			146´284,76	5´121,21	
11 01.P01.A05.005	Operaio 4° livello Ore normali SOMMANO h	160,00	38,90	6´224,00	186,72	3,000
12 01.P25.A75.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vig ... voro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni SOMMANO m²	810,00	14,00	11´340,00	1´701,00	15,000
13 01.P25.A90.005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati comprensivo di ogni onere (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) SOMMANO m²	270,00	2,71	731,70	109,76	15,000
14 01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottop ... smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese SOMMANO m²	270,00	3,01	812,70	121,91	15,000
	Parziale LAVORI A MISURA euro			165´393,16	7´240,60	4,378
	T O T A L E euro			165´393,16	7´240,60	4,378

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI TOTALE	COSTO Sicurezza	incid. %
	RIPORTO			

Riepilogo Strutturale CATEGORIE

M	**LAVORI A MISURA euro**	165´393,16	7´240,60	4,378
M:001	Noli euro	12´884,40	1´932,67	15,000
M:002	Ricostruzioni euro	1´665,97	49,98	3,000
M:003	Demolizione euro	28´087,23	2´373,04	8,449
M:004	Pali euro	16´747,00	382,91	2,286
M:005	Calcestruzzo euro	68´795,36	1´715,26	2,493
M:006	Acciaio per armatura euro	32´285,64	565,00	1,750
M:008	Pavimento terrazza euro	4´927,56	221,74	4,500
	TOTALE euro	165´393,16	7´240,60	4,378

Alessandria, 19/05/2023

Il Tecnico
Dott Arch Paolo Bellora